



HOTĂRÂREA Nr. 81/2024

privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 348/2022, privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția: "Extinderea sistemului de canalizare menajeră în Zona Csiba din Miercurea Ciuc", cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 05.04.2021;

Având în vedere, Referatul de aprobare nr. 14476 din data de 26.03.2024, al viceprimarului Bors Béla și

Raportul de specialitate cu nr. 14480 din data de 26.03.2024 întocmit de Serviciul de Investiții și Strategii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Miercurea Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea modificării H.C.L nr. 348/2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția: "Extinderea sistemului de canalizare menajeră în zona Csiba din Miercurea Ciuc", cu modificările și completările ulterioare.

Pe baza rapoartelor comisiilor:

- Economice, servicii publice și comerț;
- Juridice;
- Urbanism;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Miercurea-Ciuc nr. 348/2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția: "Extinderea sistemului de canalizare menajeră în Zona Csiba din Miercurea Ciuc", cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Miercurea-Ciuc nr. 274/2023 privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 348/2022, privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția: "Extinderea sistemului de canalizare menajeră în Zona Csiba din Miercurea Ciuc";
- Hotărârea nr. 24/2024 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea Ciuc pe anul 2024 și estimări pentru anii 2025-2027;
- Investiția este prevăzută în Lista de investiții, la subcapitolul 74.02.06. "Protecția mediului" – "Extinderea sistemului de canalizare menajeră în zona Csiba din Miercurea Ciuc"

În baza prevederilor:

- Art. 44 al Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 din 6 iulie 2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 291, alin (1), lit.b) Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și

- completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art.7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Regulamentul privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, aprobată prin H.G. NR. 925/1995, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 59 al Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. (2). literele b) și d), alin. (4) lit d), alin. (7) lit i), lit k) și lit n), art. 139 alin. (1), (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică art. 1 alin. (2) pct.1 al Hotărârii nr. 348/2022 privind aprobarea Studiul de Fezabilitate, pentru investiția: "Extinderea sistemului de canalizare menajeră în zona Csiba din Miercurea Ciuc" studiu de fezabilitate nr.1/2021 elaborat de AQUA CANAL DESIGN S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, conform Devizului General, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și va avea următorul cuprins:

"(2) Caracteristicile principale, precum și indicatori maximali ai investiției se prezintă astfel:

1.) Valoarea totală : 25.223.900,34 lei fără TVA,	29.969.293,78 cu T.V.A.
din care: C+M 14.376.853,69 lei fără TVA,	17.108.455,89 cu T.V.A."

Art. II. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Bors Béla, Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, Investiții și achiziții publice, Serviciul investiții și strategii, Direcția economică – Serviciul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. III. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Harghita;
- Primarului municipiului dl. Korodi Attila;
- Viceprimarului municipiului dl. Bors Béla;
- Direcției proiecte cu finanțare nerambursabilă, Investiții și achiziții publice
- Serviciului investiții și strategii;
- Direcției economice – Serviciului financiar-contabil;
- AQUA DESIGN & CONSULTING S.R.L., prin grija Serviciului investiții și strategii;

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTÁN ADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF

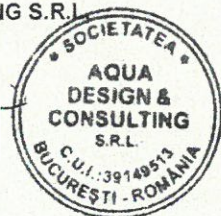
DEVIZ GENERALPrivind cheltuielile necesare realizării obiectivului:
**EXTINDEREA SISTEMULUI DE CANALIZARE MENAJERA
IN ZONA CSIBA DIN MIERCUREA CIUC**

TVA = 19%

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA TERENULUI				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
2.1.	Asigurarea utilităților necesare obiectivului	108.000,00	20.520,00	128.520,00
TOTAL CAPITOL 2		108.000,00	20.520,00	128.520,00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren			
3.1.2.	Studii privind impactul asupra mediului	10.000,00	0,00	10.000,00
3.1.3.	Studii alte studii	45.000,00	0,00	45.000,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	0,00	5.000,00
3.3.	Expertizare tehnică	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare			
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	0,00	30.000,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	34.198,53	6.497,72	40.696,26
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	34.198,53	6.497,72	40.696,26
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	427.481,68	81.221,52	508.703,20
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.7.	Consultanță			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	170.992,67	32.488,61	203.481,28
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului			
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	92.336,04	17.543,85	109.879,89
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	61.557,36	11.695,90	73.253,26
3.8.2.	Dirigenție de șantier	30.778,68	5.847,95	36.626,63
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate	143.633,84	27.290,43	170.924,27
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 3		1.068.841,30	185.979,85	1.254.821,15
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1.	Construcții și instalații			
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13.681.329,60	2.599.452,62	16.280.782,22
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	305.625,00	58.068,75	363.693,75
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	3.056.250,00	580.687,50	3.636.937,50
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.5.	Dotări	56.062,50	10.651,88	66.714,38
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		17.099.267,10	3.248.860,75	20.348.127,85
CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	281.899,09	53.560,83	335.459,92
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5.1		281.899,09	53.560,83	335.459,92
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	71.884,27	0,00	71.884,27
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14.376,85	0,00	14.376,85
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	71.884,27	0,00	71.884,27
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5.2		158.145,39	0,00	158.145,39
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.796.911,57	341.413,20	2.138.324,77
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.000,00	2.280,00	14.280,00
TOTAL CAPITOL 5		2.248.956,06	397.254,03	2.646.210,08
CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	4.648.835,88	883.278,82	5.532.114,70
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	50.000,00	9.500,00	59.500,00
TOTAL CAPITOL 7		4.698.835,88	892.778,82	5.591.614,70
TOTAL GENERAL		25.223.900,34	4.745.393,44	29.969.293,78
Din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		14.376.853,69	2.731.602,20	17.108.455,89

DATA: 25.03.2024

PROIECTANT
AQUA DESIGN & CONSULTING S.R.L.ADMINISTRATOR
BOȚ CIPRIANȘEF PROIECT
BOȚ CIPRIAN

BENEFICIAR / INVESTITOR

PRIM / REA CIUC

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FULEKI ZOLTAN LADISLAU

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA CIUC
WOHLFART RUDOLF